



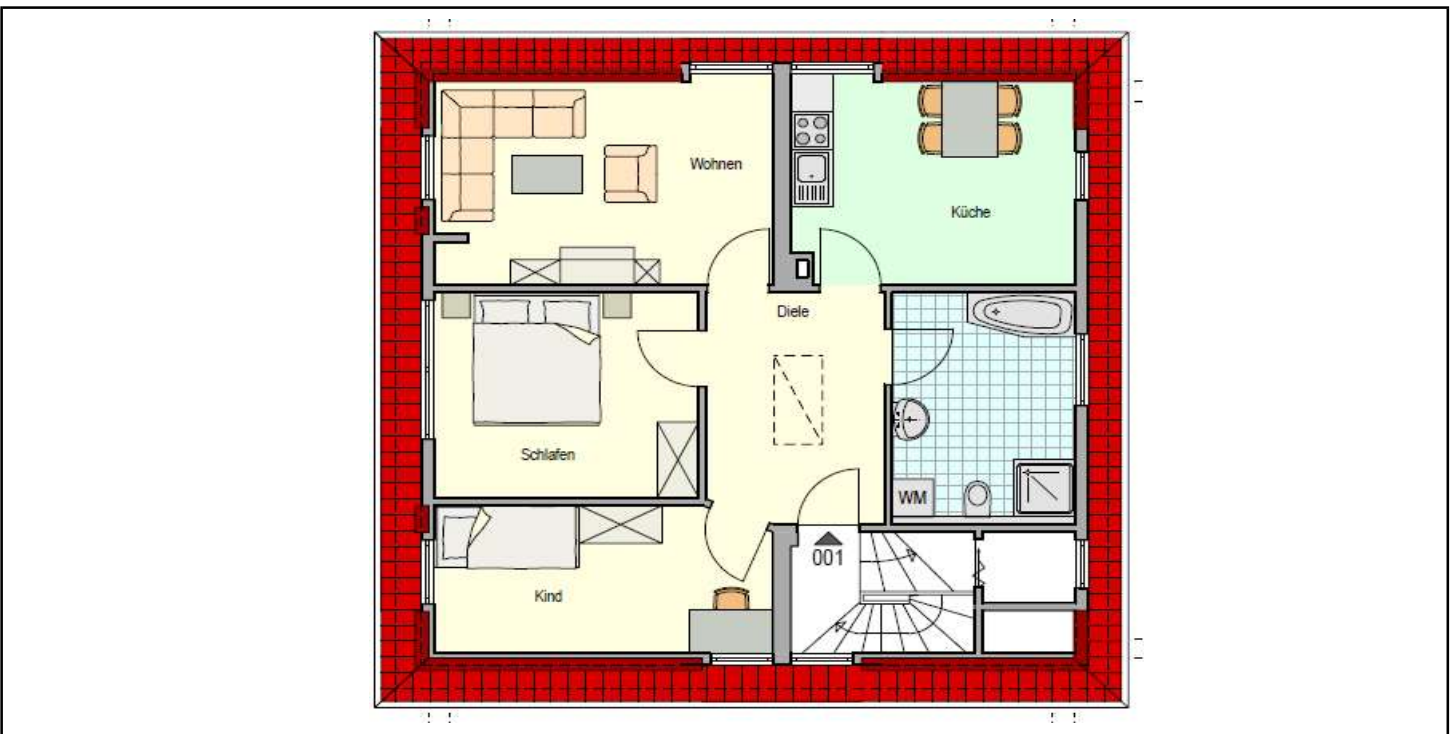
**WOHNUNG ANMIETEN**

<b>Straße</b>	<b>Hausnr.</b>	<b>PLZ</b>	<b>Ort</b>	<b>Objektnummer</b>
<b>Bachmannstr.</b>	<b>14a</b>	<b>91522</b>	<b>Ansbach</b>	<b>003001</b>

Reihenhaus / Wohnung / Laden	Wohnung	Stockwerk	1. OG
Nutzfläche m <sup>2</sup>	68	Zimmer	3
Wohnberechtigungsschein	nein	bezugsfertig ab	01.02.2024
Gartenanteil	ja	Bad	BW+Dusche
Kelleranteil/Dachbodenanteil	ja/ja	Fenster	Kunststoff
Balkon/Terrasse	nein	Bodenbelag	neu
Wohnungstüren	neu	E.-Träger	Gas
Beheizung	Gasetagenheizung	Baujahr Gebäude	1926
Energieausweis			
<i>nicht vorhanden wegen Denkmalschutz!</i>			

Kaltmiete/Monat	610,00 €	Gartenpacht	
Betriebskostenvorauszahlung/Monat	60,00 €	Garage	
Heizkostenvorauszahlung/Monat	(zzgl.)	Stellplatz	
	<u>670,00 €</u>	Garage/Stellpl./Garten	<u>0,00 €</u>

**Grundriss**



Der Grundriss ist zur Maßentnahme nicht geeignet, Einrichtungs- & Sanitärgegenstände nur beispielhaft, Angaben ohne Gewähr

**Impressionen**

