



WOHNUNG ANMIETEN

Straße Nelkenstr.	Hausnr. 22	PLZ 91522	Ort Ansbach	Objektnummer 032 001
------------------------------------	-----------------------------	----------------------------	------------------------------	---------------------------------------

Reihenhaus / Wohnung / Laden	Wohnung	Stockwerk	EG
Nutzfläche m ²	48	Zimmer	2
Wohnberechtigungsschein	nein	bezugsfertig ab	01.10.2021
Gartenanteil	ja	Bad	Badewanne
Balkon/Terrasse	nein	Fenster	Kunststoff
Wohnungstüren	zeitgemäß	Bodenbelag	zeitgemäß
Beheizung	Sammelheizung		

Energieausweis	Energieverbrauch	258,7 kWh/m ² a	E.-Träger	Gas
			Baujahr Gebäude	1950
			E.-Effizienzklasse	H
Kaltmiete/Monat	250,00 €		Gartenpacht	25,00 €
Betriebskostenvorauszahlung/Monat	50,00 €		Garage	
Heizkostenvorauszahlung/Monat	100,00 €		Stellplatz	
	<u>400,00 €</u>		Garage/Stellpl./Garten	<u>25,00 €</u>

Grundriss



Der Grundriss ist zur Maßentnahme nicht geeignet, Einrichtungs- & Sanitärgegenstände nur beispielhaft, Angaben ohne Gewähr

Impressionen

