



WOHNUNG ANMIETEN

Straße	Hausnr.	PLZ	Ort	Objektnummer
Nelkenstr.	30	91522	Ansbach	032018
Reihenhaus / Wohnung / Laden	Wohnung		Stockwerk	EG
Nutzfläche m ²	47,28		Zimmer	2
Wohnberechtigungsschein	nein		bezugsfertig ab	01.06.2022
Gartenanteil	ja		Bad	Badewanne
Balkon/Terrasse	nein		Fenster	Kunststoff
Wohnungstüren	neuwertig		Bodenbelag	neuwertig
Beheizung	Sammelheizung			
Energieausweis	Energiebedarf	242,7 kWh/m ² a	E.-Träger	Gas
			Baujahr Gebäude	1950
			E.-Effizienzklasse	G
Kaltmiete/Monat	280,00 €		Gartenpacht	25,00 €
Betriebskostenvorauszahlung/Monat	45,00 €		Garage	
Heizkostenvorauszahlung/Monat	160,00 €		Stellplatz	26,00 € anmietbar
	<u>485,00 €</u>		Garage/Stellpl./Garten	<u>51,00 €</u>

Grundriss



Der Grundriss ist zur Maßentnahme nicht geeignet, Einrichtungs- & Sanitärgegenstände nur beispielhaft, Angaben ohne Gewähr

Impressionen

