



WOHNUNG ANMIETEN

Straße	Hausnr.	PLZ	Ort	Objektnummer
Bayreuther Str.	26b	91522	Ansbach	057 004
Reihenhaus / Wohnung / Laden	Wohnung		Stockwerk	I. OG
Nutzfläche m ²	69		Zimmer	3
Wohnberechtigungsschein	ja		bezugsfertig ab	01.01.2024
Gartenanteil	nein		Bad	Badewanne
Balkon/Terrasse	ja		Fenster	zeitgemäß
Wohnungstüren	zeitgemäß		Bodenbelag	neuwertig
Beheizung	Sammelheizung			
Energieausweis	Energieverbrauch	124,6 kWh/m ² a	E.-Träger	Gas
			Baujahr Gebäude	1993
			E.-Effizienzklasse	D
Kaltmiete/Monat	379,63 €		Gartenpacht	
Betriebskostenvorauszahlung/Monat	90,00 €		Garage	
Heizkostenvorauszahlung/Monat	140,00 €		Stellplatz	
	609,63 €		Garage/Stellpl./Garten	0,00 €

Grundriss



Der Grundriss ist zur Maßentnahme nicht geeignet, Einrichtungs- & Sanitärgegenstände nur beispielhaft, Angaben ohne Gewähr

Impressionen

